

# EMLAK VERGİSİ BİLDİRİMİ (BİNA)

BELEDİYE BAŞKANLIĞINA		YILI.....	
İL-İLÇE		Bildirimin Veriliş Nedeni	
İlk İktisap		Değişiklik	
MÜKELLEFİN	1 Vergi Kimlik No.	2 Telefon No.	
	(T.C. Vatandaşı Olan Gerçek Kişilerde T.C. Kimlik Numarası Yazılacaktır.)		(Alan Kodu) (Telefon)
	3 Emlak Vergisi Sicil No.	4 Faks No.	
			(Alan Kodu) (Faks)
	5 Soyadı (Unvanı)		
	6 Adı		
	7 Adresi	Cadde Sokak Kapı No. Daire No.	
		İlçe Adı İl Adı Posta Kodu	
8 e-posta adresi			

## BİNA BİLDİRİMİ

BİNAYA AİT BİLGİLER		I. BİNA	II. BİNA	III. BİNA
ADRES BİLGİLERİ	1 Bulunduğu Köy veya Mahallenin Adı			
	2 Cadde veya Sokağı (Değer Bakımından Farklı Bölgede ise Bölgenin Adı)			
	3 Kapı ve Daire No			
TAPU BİLGİLERİ	4 Tapuda Kayıtlı Olduğu	Pafta No		
		Ada/ Parsel No		
		Cilt/ Sahife No		
VERGİLENDİRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER	5 Bina Arsasının Alanı (m <sup>2</sup> )			
	6 Binaya Ait Arsa Payının Oranı ve Metrekaresi			
	7 İnşaatın Türü (Çelik-Betonarme Karkas, Yığma-Yarı Yığma, Ahşap, Taş Duvarlı-Çamur Harçlı, Gecekondu, Basit)			
	8 İnşaatın Sınıfı (Lüks, Birinci, İkinci, Üçüncü, Basit)			
	9 Kullanış Şekli (Mesken, İşyeri, Depo, Fabrika, Hastane, Okul vb.)			
	10 İnşaatın Bitim Tarihi			
	11 İktisap Tarihi			
	12 Kısıtlılık Hali Varsa Başlangıç Tarihi			
	13 Varsa Muafiyetin Başlangıç Yılı ve Uygulama Süresi			
	14 İndirimli Vergi Uygulaması			
	15 Bina Hisseliyse Hisse Oranı			
	16 Binanın Dıştan Dışa Yüzölçümü (m <sup>2</sup> ) (Hisseli ise Hisseye İsbet Eden Yüzölçümü)			
	17 Kaloriferli Olup Olmadığı			
	18 Asansörlü Olup Olmadığı			

Bildirimin Hangi Sıfatla Verildiği	Mükellef	Kanuni Temsilcisi/Vekili
Adı - Soyadı	Vergi Kimlik No.	
	(T.C. Vatandaşı Olan Gerçek Kişilerde T.C. Kimlik Numarası Yazılacaktır.)	
İmza	Tarih	

- NOT: 1-Elbirliği (iştirak halinde) mülkiyette müşterek imzalı tek bildirim verildiğinde mükelleflerin tamamını gösterir bir liste bildirim eklenecek ve mükelleflerin tamamı bildirimde imza edeceklerdir.
- 2- Paylı (müşterek) mülkiyette her hissedarın kendi hissesini ayrı bildirim ile bildirmesi gerekir.
- 3- Belediye ve mücavir alan sınırları dışında bulunan binalar için de bildirim verilmesi gerekir.
- 4- Aynı çatı altındaki birden çok bağımsız birim ve dairelerin her biri ayrı ayrı bildirilecektir.
- 5- Bir mükellefe ait bina birimlerinin bildirimine bir bildirim yetmemesi halinde yeterli kadar bildirim doldurularak birbirine iliştilir.